

Protokół

**Komisji Budżetu i Majątku Gminnego Rady Miejskiej we Wschowie
z dnia 07 sierpnia 2026 r.**

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk.

Tematyka posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XXXII Sesję Rady Miejskiej we Wschowie.
2. Wolne wnioski.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Zastępca Burmistrza – P. Marek Kraśny

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak

oraz radni - członkowie Komisji Budżetu i Majątku Gminnego zgodnie z listą obecności. W posiedzeniu uczestniczyło dwóch mieszkańców gminy.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk powitał wszystkich zebranych i przedstawił plan omawianych tematów bieżącej komisji.

Ad. 1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XXXII Sesję Rady Miejskiej we Wschowie.

a) projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Miasta i Gminy Wschowa na 2026 rok. (druk 331)

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak powiedziała, że zmiany w budżecie i wpf związane są z otrzymaniem przez Gminę Wschowa dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 1.616.630 zł na zadanie przebudowa ulicy Garbarskiej w Wschowie. Wraz z kwotą blisko 700 tys. środki na to zadanie są wprowadzane do budżetu.

Skarbnik wymieniła pozostałe zmiany ujęte w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk zapytał o zmniejszenie wydatków na zadaniach: Budowa parkingu przy ul. Garbarskiej we Wschowie i Budowa remizy OSP Wschowa oraz o zwiększenie wydatków na zadaniu: Zagospodarowanie terenu wokół budynku handlowo – usługowego przy ul. Głogowskiej 3 we Wschowie („Białego Domku”).

Dyrektor Biura Inwestycji – P. Przemysław Siwak wyjaśnił, że zmniejszenia środków są technicznymi zmianami związanymi z przesunięciami płatności. Odnośnie Białego Domku zwiększenia obejmują: kostkę, węzeł sanitarny, murek, ogrodzenie i badania archeologiczne.

Radny Maciej Gała zapytał czy parking będzie wykonywany równolegle z inwestycją przy ulicy Garbarskiej.

Dyrektor Biura Inwestycji – P. Przemysław Siwak powiedział, że prawdopodobnie przetarg na ulicę Grabarską zostanie ogłoszony wcześniej, a jeśli będą środki w budżecie to inwestycje nastąpią jedna po drugiej.

Zastępca Burmistrza - P. Marek Kraśny powiedział, że zakłada się, że przewidywany czas realizacji inwestycji związany z przebudową ulicy Garbarskiej powinien pokryć się z czasem przygotowania dokumentacji technicznej na budowę parkingu.

Radny Łukasz Winiarski zapytał jak wygląda sytuacja z pracami w nowej siedzibie CUS – u.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak wyjaśniła, że przesunięcie środków dotyczy wyposażenia CUS-u.

Dyrektor Biura Inwestycji – P. Przemysław Siwak powiedział, że nie zgłaszano większych problemów przy realizacji, termin realizacji inwestycji zostanie dotrzymany.

Radny Władysław Brzechwa zasugerował budowę parkingu w pierwszej kolejności.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk zapytał ile miejsc parkingowych jest przygotowywanych.

Zastępca Burmistrza P. – Marek Kraśny powiedział, że z analiz koncepcyjnych wynika, że powstanie między 60 - 80 miejsc i dodał, że teren jest przygotowany pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną i usługi. Uzbrojenie terenu będzie polegało na połączeniu ulicy Nowej z ulicą Garbarskiej i wzdłuż tego ciągu komunikacyjnego powstaną miejsca parkingowe.

Radni przeszli do głosowania w sprawie opinii do projektu uchwały.

Wyniki głosowania:

Za: 5

Przeciw: 0

Wstrzymało się: 0

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

b) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026 – 2033 (druk 332)

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak powiedziała, że są zwiększone dochody i wydatki, co ma wpływ na łączną kwotę wpf-u w 2026 roku; również przesunięcia między dochodami i wydatkami w latach 2026 i 2027 mają odzwierciedlenie w wieloletniej prognozie finansowej.

Największą zmianą jest wprowadzenie zadania Przebudowa ulicy Garbarskiej; dalej środki dla CUS-u, przebudowa Parku nad Stawami, termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Osowej Sieni, OSP, dwuletnie zadanie dotyczące azbestu.

Radni przeszli do głosowania w sprawie opinii do projektu uchwały.

Wyniki głosowania:

Za: 5

Przeciw: 0

Wstrzymało się: 0

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 2. Wolne wnioski.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zwrócił uwagę, że Radni nie zapytali o zaciągnięcie pożyczki w punkcie dotyczącym Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk powiedział, że są to środki zewnętrzne.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak uzupełniła, że wkład własny do tego zadania wynosi blisko 700 tys. zł.

Zastępca Burmistrza - P. Marek Kraśny wyjaśnił, że mamy środki zewnętrzne w wysokości 1 mln 600 tys. zł jako dofinansowanie przebudowy dróg z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zapytał o kwotę deficytu na koniec roku.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak wyjaśniła konstrukcję budżetu.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zapytał czy środki z ubiegłego roku zostały wykorzystane w 2026 roku, czy zostały zrealizowane wypłaty obligacji.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak powiedziała, że od projektu budżetu na rok 2026 wykup obligacji nie był planowany, więc budżet jest realizowany zgodnie z projektem budżetu, który uzyskał pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz z pierwszą uchwałą budżetową. Skarbnik dodała, że co miesiąc, a czasem w innych odstępach czasowych dokonywane są zmiany w budżecie.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zwrócił uwagę, że od 2027 roku zakładano coroczną spłatę ok. 5 mln zł z pożyczek i deficytów, a w obecnym roku przerzuca się 4 miliony na 2033 rok.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zapytał Przewodniczącego Komisji jaki jest założony deficyt na koniec 2026 r.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak powiedziała, że deficyt założony wynosi ponad 23 miliony i że wynika on z tego, że będą uruchomione pożyczki w kwocie 18 milionów złotych w roku 2026 i planowany wpływ środków z tych pożyczek BGK na konto gminy będzie stanowić przychód, środki te nie są ani dochodem ani wydatkiem, a jest to kategoria, która zmienia deficyt.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zapytał jaki był deficyt budżetowy na koniec 2025 r.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak powiedziała, że deficyt wynosił 24 miliony.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec podsumował kwotę deficytu na ponad 40 mln.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk powiedział, że 18 milionów stanowi kwota kredytu inwestycyjnego, bezprocentowego z możliwością umorzenia 5% i dodał, że mieszkańcy za dwa lata będą z inwestycji korzystać.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zapytał na co zostanie przeznaczone 18 milionów.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk powiedział, że zostanie zrealizowany Park nad Stawami, ścieżka rowerowa do Konradowa, park wokół murów, czyli całe stare miasto zostanie zrewitalizowane.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec zapytał ile będzie kosztować niespłacenie 4 milionów obligacji.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak podała kwotę 200 – 300 tysięcy rocznie.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk powiedział, że środki te były pożyczane w 2010 roku, czyli 16 lat temu i w miarę możliwości są spłacane. Przewodniczący podkreślił, że Gmina Wschowa prowadzi inwestycje, a miasto się zmienia.

Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa – P. Justyna Staszak powiedziała, że warto spojrzeć na dane historyczne i porównanie z tym, co się dzisiaj dzieje w gminie. Skarbnik zwróciła uwagę na udział wydatków majątkowych w łącznej kwocie budżetu w ciągu w ostatnich dwóch kadencji, przy jednoczesnej realizacji zadań społecznych.

W opinii obecnego na posiedzeniu Mieszkańca inwestycje są realizowane kosztem zadłużania miasta, nie przyniosą do budżetu ani złotych i nie przyciągną nowych inwestorów.

Mieszkaniec powiedział, że poniesiono koszty na posprzątanie po burzy, bo nie zabezpieczono środków finansowych.

Zastępca Burmistrza - P. Marek Kraśny wyjaśnił, że w każdym budżecie są zabezpieczone środki na wypadek klęski żywiołowej i że w budżecie Gminy Wschowa takie środki również są.

Dodał, że miasto korzysta z możliwości pozyskania środków zewnętrznych na poziomie dofinansowania 70-80, a nawet 90%, również z możliwości uzyskania kredytu 0 % z możliwością umorzenia i dzięki tym możliwościom miasto może przyspieszyć realizację pewnych zadań.

W opinii obecnego na posiedzeniu Mieszkańca należałoby spłacić obligacje.

Zastępca Burmistrza - P. Marek Kraśny powiedział, że 6 milionów zostało spłacone.

Obecny na posiedzeniu drugi Mieszkaniec zwrócił się z apelem, by nagrania z komisji były udostępniane.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec, który jako pierwszy zabierał głos zapytał skąd się wzięło zadłużenie gminy.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk powiedział, że były realizowane inwestycje ze środków zewnętrznych i brakowało środków na pokrycie wkładu własnego m. in. Muzeum, Biblioteka, rewitalizacja rynku.

Zastępca Burmistrza - P. Marek Kraśny powiedział, że zadłużenie gminy jest konsekwentnie powiększanie od momentu powstania samorządu.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec, podsumował, że Gmina Wschowa będzie miała w 2026 roku największe zadłużenie.

Obecny na posiedzeniu Mieszkaniec, który zabierał głos jako drugi powiedział, że rolowanie długu występowało wcześniej i w jego opinii obecne zadłużenie nie stanowi zagrożenia.

Przewodniczący Komisji Radny Tadeusz Sobczuk podziękował Radnym za obecność i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

/-/ Tadeusz Sobczuk

Protokołowała:

A. Safiańczuk

Stanowisko ds. Obsługi Rady Miejskiej