

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM 29.12.2022 r.-26.01.2023 r.

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym wydano 32 zarządzeń. Do zapoznania się na stronie internetowej gminy:

<https://prawomiejscowe.pl/MiastoiGminaWschowa/tabBrowser/mainPage>

INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym do Urzędu Miasta i Gminy Wschowa wpłynęły 3 interpelacje, na które została udzielona odpowiedź. Wpłynęło 8 zapytań o udostępnienie Informacji Publicznej, na 4 została udzielona odpowiedź natomiast 4 jest przedmiotem rozpatrywania.

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE

1. Uchwała nr XLVIII/415/2022 w sprawie zmian w Uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wschowa na 2022 rok - zrealizowana
2. Uchwała nr XLVIII/416/2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XXXV/319/2021 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie: uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Wschowa na lata 2022 – 2029 – *w realizacji*
3. Uchwała nr XLVIII/417/2022 w sprawie uchwalenia Uchwały budżetowej Miasta i Gminy Wschowa na 2023 rok *weszła w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.* – *w realizacji*
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.225 Ogłoszony: 24.01.20



4. Uchwała nr XLVIII/418/2022 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 – 2030.
wejście w życie z dniem 1 stycznia 2023 r. – w realizacji
5. Uchwała nr XLVIII/419/2022 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej Województwu Lubuskiemu w 2024 roku w formie dotacji celowej na dofinansowanie 50% kosztów opracowania dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 278 na odcinku Łysiny - Tylewice w zakresie budowy ścieżki rowerowej w szacunkowej kwocie 75 000,00zł - *wejście w życie z dniem podjęcia.* – przekazana do Zarządu Województwa w celu przygotowania porozumienia
6. Uchwała nr XLVIII/420/2022 w sprawie zaliczenia dróg w miejscowości Wschowa do kategorii dróg gminnych.
wejście w życie z dniem 18 stycznia 2023 r. – przygotowana do wystąpienia o nadanie numeru drogi
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.24 Ogłoszony: 03.01.2023
7. Uchwała nr XLVIII/421/2022 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wschowa.
wejście w życie z dniem 25 stycznia 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.89 Ogłoszony: 10.01.2023
8. Uchwała nr XLVIII/422/2022 w sprawie opłaty targowej.
wejście w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2022.25 Ogłoszony: 03.01.2023
9. Uchwała nr XLVIII/423/2022 w sprawie ustalenia miesięcznej kwoty dotacji na działalność Centrum Integracji Społecznej "Rozwój" we Wschowie na rok 2023. - *wejście w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.*

10. Uchwała nr XLVIII/424/2022 w sprawie określenia stawek za 1 km przebiegu pojazdu, będących podstawą do obliczenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu uczniów niepełnosprawnych do najbliższej szkoły, przedszkola, oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej, innej formy wychowania przedszkolnego lub ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego.

wejście w życie z dniem 27 października 2022 r.

Oczekują na ogłoszenie w dzienniku Urzędowym

11. Uchwała nr XLVIII/425/2022 w sprawie określenia zasad, trybu przyznawania, pozbawiania oraz wysokości stypendiów sportowych za znaczące wyniki sportowe w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym.

wejście w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Oczekuje na ogłoszenie w dzienniku Urzędowym

12. Uchwała nr XLVIII/426/2022 w sprawie przyjęcia programu ostonowego „Teleopieka dla mieszkańców Gminy Wschowa na 2023 rok.”

wejście w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

13. Uchwała nr XLVIII/428/2022 w przyjęcia Programu współpracy Gminy Wschowa z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.

wejście w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.90 Ogłoszony: 25.01.2023



14. Uchwała nr XLVIII/429/2022 w sprawie: ustalenia wykazu wydatków budżetu Miasta i Gminy Wschowa niewygasających z upływem roku budżetowego 2022.- *wejście w życie z dniem podjęcia.*

GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

1. Podpisano 2 akty notarialne na sprzedaż lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców, na łączną kwotę 27 523,05 zł.
2. Zawarto 1 umowę użyczenie budynku przy ul. Garbarskiej 11a dla PCK, na potrzeby realizacji programu Senior +.
3. Zawarto 11 umów na dzierżawę gruntów rolnych i ogrodowych.
4. Sporządzono 2 aneksy do umów najmu lokali socjalnych na okres następujących 12 miesięcy z dotychczasowymi najemcami
5. Sporządzono 9 aneksów do umów lokali na czas nieoznaczony oraz 1 aneks do umowy najmu socjalnego w związku z dokonaną inwentaryzacją powierzchni użytkowej wraz z ustalenie nowych udziałów nieruchomości
6. Zawarto 1 umowę najmu socjalnego
7. Dokonano rozbiórki 1 budynku gospodarczego
8. Wykonano wentylację w 1 mieszkaniu komunalnym.
9. Obecnie w dystrybucji węgla dla gospodarstw domowych uczestniczy 5 składów węglowych:

- Profil Piotr Wójcik - miejsce składowania ulica Konradowska 9 Wschowa,
- PHU IGA Danuta Wojda - miejsce składowania Przyczyna Dolna 50,
- Firma Kowalski Sp. z o.o. - miejsce składowania ulica Kolejowa 1 Wschowa,
- Spółka Komunalna Wschowa - miejsce składowania ulica Kazimierza Wielkiego 24A Wschowa,
- Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Tomasz Grzelak - miejsce składowania ul. Konradowską 9B Wschowa,

Na rok 2023 złożono 110 wniosków o zakup preferencyjny węgla przez gospodarstwa domowe na łączny tonaż: 194 tony.

W roku 2022 było to 808 pozytywnych zweryfikowanych wniosków.

Od Węglokoks S.A. otrzymaliśmy do dnia dzisiejszego 1.093,64 ton węgla.

Z zakupu preferencyjnego skorzystało 467 gospodarstw domowych, a zakupiony tonaż to 649,24 ton węgla.

GOSPODARKA PRZESTRZENNA I NIERUCHOMOŚCI

W okresie międzysesyjnym ogłoszono 5 wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) wykaz nieruchomości położonych we Wschowie, Łysinach, Tylewicach, Łęgoniu i Hetmanicach przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego na kwotę 790.000,00 zł netto.
- 2) wykaz nieruchomości położonych we Wschowie przy ul. Jesionowej i Magnoliowej przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego na kwotę 1.094.000,00 zł brutto



- 3) wykaz nieruchomości położonych we Wschowie i Hetmanicach przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na kwotę 35.400,00 zł netto
- 4) wykaz nieruchomości położonych we Wschowie przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego na kwotę 215.000,00 zł netto
- 5) wykaz nieruchomości położonych w Siedlnicy przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego na kwotę 195.000,00 zł brutto.

Ponadto wydano

- 6) 6 postanowień w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 7) 18 decyzji ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, z czego:
 - 15 decyzji obejmowało zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
 - 3 decyzje obejmowały zabudowę zagrodową.
- 8) 1 decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
- 9) 5 decyzji podziałowych
- 10) 1 postanowienie opiniujące projekt podziału nieruchomości
- 11) 3 decyzje ustalające opłatę adiacencką na łączną kwotę: 1162,50 zł
- 12) niezbędne materiały do opracowania:
 - Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego „TYLEWICE II” i „HETMANICE WJ”
 - Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Przyczyna Dolna, gmina Wschowa

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE I INWESTYCJE

1. Uzyskano pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przebudowę „ul. Bohaterów Westerplatte we Wschowie. W starostwie Powiatowym, toczy się postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na budowę w/w inwestycji.
2. Zrealizowano płatność I etapu „Budowy uzupełniającego oświetlenia ulicznego w miejscowości Tylewice- gmina Wschowa” na kwotę 501 017,95 zł
3. Podpisano umowę na dostawa i montaż 8 sztuk słupów ogłoszeniowych”. Przygotowanie projektu umowy.
4. Złożono wniosek o wydanie pozwolenia na budowę i przekazano dokumentację przetargową do Urzędu Marszałkowskiego celem rozliczenia dofinansowania na „Opracowanie projektu budowlanego ścieżki rowerowej na odcinku Wschowa – Osowa Sień – granica województwa wielkopolskiego, wzdłuż drogi powiatowej DPI005F.
5. Zrealizowano płatność 50% wartości zamówienia w kwocie 426.600 zł za wykonanie 70% wielkości robót na budowę parkingu przy ulicy Wolsztyńskiej we Wschowie.
6. Przygotowano postępowania – na potrzeby Gminy – Zarządzanie mieniem gminnym, sporządzanie operatów szacunkowych w zakresie wyceny nieruchomości oraz opinii na potrzeby Gminy, świadczenie usług geodezyjnych, zimowe utrzymanie dróg i ulic gminnych, remonty częściowe dróg gminnych, oczyszczanie miasta, utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej oraz wycinka, pielęgnacja i sadzenie drzew w obrębie miasta.
9. Przygotowano postępowania – Cyfrowa Gmina.
10. Wydano 6 uzgodnień lokalizacyjnych na budowę przyłączy energetycznych, sieci gazowych oraz innych urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie drogi gminnej wewnętrznej.



11. Sporządzono 2 umowy udostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia realizacji infrastruktury technicznej.
12. Zatwierdzono 4 projekty tymczasowej i stałej organizacji ruchu.
13. Wydano 2 decyzje na lokalizację i przebieg projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie publicznej drogi gminnej.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Podpisano umowę dot. zapewnienia całodobowej usługi zbierania, transportu i przekazania do unieszkodliwienia zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części na terenie gminy Wschowa.
 2. Podpisano umowę dot. zapewnienia w gospodarstwie rolnym czasowego miejsca dla zwierząt gospodarskich pochodzących z terenu Gminy Wschowa, w razie zaistniałej sytuacji.
 3. Przygotowano umowy:
 - dot. świadczenia usług weterynaryjnych w tym zapewnienie całodobowej opieki w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt na terenie Gminy Wschowa w roku 2023r.
 - dot. wyłapywania bezdomnych zwierząt, transportu i opieki nad zwierzętami
 4. Wydano 2 decyzje na usunięcie drzew
 5. Uzyskano pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Wschowa.
-

6. Wystąpiono o opinie do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wykazu kąpielisk zorganizowanych na terenie Gminy Wschowa na rok 2023.

7. Przygotowano wniosek o dofinansowaniu zadania „Usuwanie wyrobów zawierających azbest w 2023 r.”

RADA MIEJSKA

Przygotowano projekty uchwał na XLIX Sesję Rady Miejskiej we Wschowie

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Konrad Antkowiak



