

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA
W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM 26.01.2023 r.-23.02.2023 r.**

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym wydano 13 zarządzenia. Do zapoznania się na stronie internetowej gminy:

<https://prawomiejskowe.pl/MiastoiGminaWschowa/tabBrowser/mainPage>

INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym do Urzędu Miasta i Gminy Wschowa wpłynęła 1 interpelacja, na którą została udzielona odpowiedź. Wpłynęło 7 zapytań o udostępnienie Informacji Publicznej, na 6 została udzielona odpowiedź natomiast 1 zapytanie jest przedmiotem rozpatrywania.

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE

1. Uchwała nr XLIX/430/2023 z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie uchylenia uchwały w sprawie opłaty targowej
wejście w życie z dniem 10 lutego 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.258 Ogłoszony: 26.01.2023
2. Uchwała nr XLIX/431/2023 w sprawie wysokości stawek i zasad pobierania opłaty targowej
wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.360 Ogłoszony: 02.02.2023



3. Uchwała nr XLIX/432/2023 w sprawie lokalizacji targowisk na terenie Gminy Wschowa oraz ustalenia regulaminu targowiska
wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.361 Ogłoszony: 02.02.2023
4. Uchwała nr XLIX/433/2023 w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych komisji Rady Miejskiej za 2022 rok
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.
5. Uchwała nr XLIX/434/2023 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności doraźnej komisji Rady Miejskiej za 2022 rok
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.
6. Uchwała nr XLIX/435/2023 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej we Wschowie na 2023 rok
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.
7. Uchwała nr XLIX/436/2023 w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na 2023 rok
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.
8. Uchwała nr XLIX/437/2023 w sprawie zmian w Uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wschowa na 2023 rok
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r. – w realizacji
9. Uchwała nr XLIX/438/2023 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLVIII/418/2022 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie: uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Wschowa na lata 2023 – 2030
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.-w realizacji
10. Uchwała nr XLIX/439/2023 w sprawie zmiany zapisów „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Wschowa oraz Urzędu Miasta i Gminy Wschowa na lata 2020-2027”



11. Uchwała nr XLIX/440/2023 w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Wschowa

wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.362 Ogłoszony: 02.02.2023

12. Uchwała nr XLIX/441/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony garaży i komórek stanowiących własność Gminy Wschowa

wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.- przygotowano projekty umów

13. Uchwała nr XLIX/442/2023 w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.

Uchwała nr XLIX/443/2023 w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej

wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.

06.02.2023 złożono wniosek do Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej o udzielenie wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 3 mln PLN

14. Uchwała nr XLIX/444/2023 w sprawie określenia trybu udzielania dotacji celowych stowarzyszeniom ogrodowym, które prowadzą rodzinne ogrody działkowe na obszarze miasta Wschowa, sposobu ich rozliczania i kontroli

wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.363 Ogłoszony: 02.02.2023



15. Uchwała nr XLIX/445/2023 w sprawie przyjęcia Programu Pomocy " ZŁOTA RĄCZKA"
wejście w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym
Oczekujący na ogłoszenie w dzienniku Urzędowym
16. Uchwała nr XLIX/446/2023 w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Wschowa na lata 2023-2030”
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r. – skierowana do realizacji
17. Uchwała nr XLIX/447/2023 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023 w formie świadczenia pieniężnego w postaci zasiłku celowego
wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.364 Ogłoszony: 02.02.2023
18. Uchwała nr XLIX/448/2023 w sprawie zasad zwrotu wydatków za udzielony posiłek albo świadczenia rzeczowe w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023
wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.365 Ogłoszony: 02.02.2023
19. Uchwała nr XLIX/449/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII/225/16 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania



wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.366 Ogłoszony: 02.02.2023

21. Uchwała nr XLIX/450/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/301/2021 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 4 listopada 2021 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt uczestników w Dziennym Domu "Senior+"

wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.367 Ogłoszony: 02.02.2023

22. Uchwała nr XLIX/451/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/263/17 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie nadania Statutu dla Ośrodka Pomocy Społecznej we Wschowie

wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.368 Ogłoszony: 02.02.2023

23. Uchwała nr XLIX/452/2023 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność samorządu miasta Wschowa

wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.

24. Uchwała nr XLIX/453/2023 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa.

wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 26 stycznia 2023 r.

25. Uchwała nr XLIX/454/2023 w sprawie zmiany uchwały nr XX/205/16 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 30 czerwca 2016 roku w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Wschowa

wejście w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.369 Ogłoszony: 02.02.2023

GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

1. Podpisano 3 akty notarialne na sprzedaż lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz głównych najemców, na łączną kwotę 45.917,00 zł.



2. Zawarto 7 umów na dzierżawę gruntów rolnych i ogrodowych.
3. Sporządzono 2 aneksy do umowy najmu lokalu mieszkalnego:
 - w związku z przeprowadzoną inwentaryzacją powierzchni lokalu
 - przedłużenie umowy najmu socjalnego na kolejny okres
4. Zawarto 9 umów najmu na garaże i pomieszczenia gospodarcze w tym 3 na czas nieoznaczony, 1 na okres 3 lat i 3 na okres 3 miesięcy.
5. Wskazano lokale dla 4 osób znajdujących się na liście osób oczekujących na przydział lokalu z umową najmu socjalnego.
6. Odzyskano 2 lokale mieszkalne, po zgonie głównego najemcy
7. Na rok 2023 złożono 228 wniosków o zakup preferencyjny węgla przez gospodarstwa domowe na łączny tonaż: 391,60 ton.
Od Węgłokoks S.A. w całym okresie trwania programu (2022/2023) otrzymaliśmy 1223,84 ton węgla.
Z zakupu preferencyjnego w całym okresie trwania programu skorzystało 606 gospodarstw domowych, a zakupiony tonaż to 843,94 ton węgla.
8. Złożono wniosek do Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej o udzielenie wsparcia finansowego w wysokości 3 mln zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa .

GOSPODARKA PRZESTRZENNA I NIERUCHOMOŚCI

1. Rozstrzygnięto I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż kompleksu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Wschowa, w rejonie ulic Al. PCK/Towarowa o łącznej powierzchni 4,5162 ha. Działki zostały sprzedane za kwotę 2.360.370,00 zł brutto
2. Ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kandlewie oraz nieruchomości niezabudowanej położonej we Wschowie. Łączna cena wywoławcza obu nieruchomości: 100.901,60 zł brutto.
3. Ogłoszono wykaz nieruchomości dotyczący sprzedaży prawa własności nieruchomości w drodze bezprzetargowej wraz z przeniesieniem prawa własności budynków na rzecz spadkobierców dotychczasowych użytkowników wieczystych tej nieruchomości. Kwota sprzedaży: 25.153,50 zł brutto.



Ponadto wydano

- 2 decyzje ustalające warunki zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 7 decyzji ustalających opłatę adiacencką w związku ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku ich podziału na łączną kwotę 22.215 zł;
- 3 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
- 3 postanowienia opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości.

Na bieżąco są realizowane procedury planistyczne zainicjowane uchwałami Rady Miejskiej we Wschowie

INWESTYCJE I ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Odbyły się 2 Rady budowy inwestycji związanej z budową zespołu pomostów w Lginiu, oraz dokonano częściowego odbioru I etapu realizacji inwestycji .
2. Zakończono budowę parkingu przy ul. Wolsztyńskiej. W imieniu Inwestora Wykonawca zgłosił do Powiatowego Inspektora Nadzoru. Budowlanego fakt zakończenia budowy i zamiar przystąpienia do jego użytkowania.
3. Odbyły się 2 Rady budowy inwestycji związanej z rewitalizacją parku wolsztyńskiego. W imieniu inwestora Wykonawca złożył do Starosty Wschowskiego wniosek o wydanie pozwolenia na realizację inwestycji.
4. Wykonawca w imieniu inwestora dokonał zgłoszenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zakończenia budowy i zamiaru przystąpienia do użytkowania dwóch toalet publicznych.
5. Wszczęto powstępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji pn. Rewitalizacja ul. Boh.Westerplatte we Wschowie.
6. Uzyskano pozytywną Decyzję Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich fontanny Jadwigi we Wschowie.
7. Zlecono opracowanie 3 projektów organizacji ruchu w obrębie miasta Wschowa – Os. Jagiellonów, ul. Spółdzielcza/dojazd do Spółki Jedność oraz parking na ul. Wolsztyńskiej
8. Zakończono negocjacje z Zakładem Usług Komunalnych ws. bieżącego utrzymania i remontów cząstkowych dróg gminnych i podpisano umowę na realizację



9. Przygotowano postępowania – na potrzeby Gminy – oczyszczanie miasta, utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej oraz wycinka, pielęgnacja i sadzenie drzew w obrębie miasta
10. Wybrano Wykonawcę na realizację zamówienia: Świadczenie usług geodezyjnych w 2023r. na potrzeby Gminy Wschowa.
11. Podpisano umowę na Sporządzanie operatów szacunkowych w zakresie wyceny nieruchomości oraz opinii na potrzeby Gminy Wschowa w 2023r., II postępowanie.

Ponadto wydano:

- 8 uzgodnień lokalizacyjnych na budowę przyłączy energetycznych, sieci gazowych oraz innych urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie drogi gminnej wewnętrznej.
- 4 decyzje na lokalizację i przebieg projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie publicznej drogi gminnej
- 2 decyzje na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym
- 5 decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu realizacji robót oraz
- Sporządzono 10 umów udostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia realizacji infrastruktury technicznej.
- Zatwierdzono 10 projektów tymczasowej i stałej organizacji ruchu.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Przygotowano i zawarto umowy dot.
 - świadczenia usług weterynaryjnych w tym zapewnienie całodobowej opieki w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt na terenie Gminy Wschowa w roku 2023r.



www.wschowa.pl

- utrzymania szaleńców miejskich
 - zasad współpracy w zakresie zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Wschowa w Miejskim Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Głogowie.
 - wyłapywania bezdomnych zwierząt, transportu i opieki nad zwierzętami.
1. Wydano
 - 2 decyzje o czasowym odbiorze zwierząt właścicielowi
 - 2 decyzje na wycinkę drzew
 2. Sporządzono sprawozdania dotyczące:
 - realizacji Programu Ochrony Powietrza
 - sanitacji wsi
 - leśnictwa i ochrony środowiska
 - wyrobów zawierających azbest

SPRAWY SPOŁECZNE

1. Zawarto umowy: na realizację zadania w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny i Polityki Społecznej „Opieka wytchnieniowa” oraz na realizację zadania w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny i Polityki Społecznej „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej”.
2. Udzielono merytorycznego wsparcia organizacjom pozarządowym w przygotowaniu wniosków o dofinansowanie zadań w ramach otwartych konkursów ofert prowadzonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego: na działania na rzecz seniorów, w ramach programu „Lubuska Baza Sportowa” oraz w ramach „Lubuskich Obywatelskich Inicjatyw Młodzieżowych”.
3. Zawarto 12 umów dotacyjnych dla organizacji pozarządowych w ramach konkursu i 9 umów z klubami sportowymi
4. Rozliczono 27 zadań publicznych za 2022 r.

RADA MIEJSKA

Przygotowano projekty uchwał na L Sesję Rady Miejskiej we Wschowie

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Konrad Antkowiak



Burmistrz Miasta
i Gminy Wschowa

ul. Rynek 1,
67 - 400 Wschowa

www.wschowa.pl

WSCHOWA

POZOSTAŃ SOBĄ _____

