

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM 23.02.2023 r.- 29.03.2023 r.

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym wydano 27 Zarządzeń. Do zapoznania się na stronie internetowej gminy:

<https://prawomiejskowe.pl/MiastoiGminaWschowa/tabBrowser/mainPage>

INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym do Urzędu Miasta i Gminy Wschowa wpłynęły 2 interpelacje i 14 zapytań o udostępnienie Informacji Publicznej. Na osiem zapytań udzielono odpowiedzi. Pozostałe podlegają ocenie prawnej.

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE

1. Uchwała nr L/455/2023 w sprawie zmian w Uchwale budżetowej Miasta i Gminy Wschowa na 2023 rok.
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 23 lutego 2023 r.
2. Uchwała nr L/456/2023 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLVIII/418/2022 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie: uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Wschowa na lata 2023 – 2030
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 23 lutego 2023 r.
3. Uchwała nr L/457/2023 w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Ziemi Wschowskiej we Wschowie
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 23 lutego 2023 r.
4. Uchwała nr L/458/2023 w sprawie wykazu kąpielisk zorganizowanych na terenie Gminy Wschowa na rok 2023
wejście w życie z dniem 17 marca 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.680 Ogłoszony: 02.03.2023 r.



5. Uchwała nr L/459/2023 zmieniająca Uchwałę Nr XLVIII/426/2022 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia programu ostonowego „Teleopieka dla mieszkańców Gminy Wschowa na 2023 rok”.
wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 23 lutego 2023 r.
6. Uchwała nr L/460/2023 w sprawie uchwalenia programu ostonowego Gminy Wschowa w zakresie dożywiania "Posiłki w szkole i w domu" na rok 2023.
wejście w życie z dniem 1 kwietnia 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.681 Ogłoszony: 02.03.2023 r.
7. Uchwała nr L/461/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/425/2022 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad, trybu przyznawania, pozbawiania oraz wysokości stypendiów sportowych za znaczące wyniki sportowe w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym
wejście w życie z dniem 17 marca 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.682 Ogłoszony: 02.03.2023 r.
8. Uchwała nr L/462/2023 w sprawie określenia stawek za 1 km przebiegu pojazdu, będących podstawą do obliczenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu uczniów niepełnosprawnych do najbliższej szkoły, przedszkola, oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej, innej formy wychowania przedszkolnego lub ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego.
wejście w życie z dniem 17 marca 2023 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.683 Ogłoszony: 02.03.2023 r.
9. Uchwała nr L/463/2023 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Wschowa
wejście w życie z dniem 17 marca 2023 r. z mocą od 1 stycznia 2022 r.
DZ. URZ. WOJ. LUB 2023.684 Ogłoszony: 02.03.2023 r.
10. Uchwała nr L/464/2023 w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Prokuratora Rejonowego we Wschowie z dnia 3 lutego 2023 roku, znak: 4257-0.Pa.19.2023, na Uchwałę nr XXXVII/345/2022 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 24 lutego 2022 roku



w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wschowa w 2022 roku *wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 23 lutego 2023 r.* Uchwała wraz z odpowiedzią organu na skargę (pismo Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa z dnia 28 lutego 2023 r.) została wysłana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim w dniu 1 marca 2023 r. Sprawa w toku.

11. Uchwała nr L/465/2023 w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Prokuratora Regionalnego w Poznaniu z dnia 8 lutego 2023 roku, sygn. akt 2007-4.Pa.10.2023, na Uchwałę Nr XXXVII/352/2022 Rady Miejskiej we Wschowie w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych Miasta i Gminy Wschowa za udział w działaniu ratowniczym, szkoleniu lub ćwiczeniu (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 8 marca 2022 r., poz. 519) *wejście w życie z dniem podjęcia – tj. 23 lutego 2023 r.* Uchwała wraz z odpowiedzią organu na skargę (pismo Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa z dnia 28 lutego 2023 r.) została wysłana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim w dniu 1 marca 2023 r. Sprawa w toku.

GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

1. Podpisano 1 akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz głównego najemcy-kwota ze sprzedaży 18 350,00 zł.
2. Zawarto 5 umów na dzierżawę gruntu (rolne i ogródki przydomowe).
3. Zawarto 2 umowy z umową najmu socjalnego.
4. Zawarto 3 umowy najmu pomieszczeń gospodarczych na okres 3 lat.
5. Przedstawiono propozycje lokali dla 3 osób znajdujących się na listach osób oczekujących na przydział lokalu (1 osoba z listy lokali socjalnych najem socjalny, 2 osoby z listy lokali docelowych lokal docelowy).
6. Przejęto od rodziny po zgonie głównego najemcy 2 mieszkania komunalne.
7. Ogłoszono II przetarg ustny ograniczony i II przetarg ustny nieograniczony dla mieszkańców wspólnot na zbycie lokali niemieszkalnych.



8. W 2023r. 289 osób złożyło wnioski na 496,10 ton węgla. Z Węglokoks S.A. sprowadzono łącznie 1223,84 tony węgla. W całym okresie 2022/2023 sprzedano 942,94 tony węgla dla 670 osób. Obecnie na składach węglowych we Wschowie znajduje się ok 280 ton węgla. Zaświadczenia dla osób uprawnionych wydawane są na bieżąco. W 2022/2023r mieszkańcy złożyli łącznie 1092 wnioski na 1612,85 ton.

GOSPODARKA PRZESTRZENNA I NIERUCHOMOŚCI

1. Odbyły się 2 pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych:
 - a) w obrębie Wschowa, o powierzchni 0,0874 ha. Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu: 86.001,60 zł brutto (69.920,00 zł netto).
 - b) w obrębie Wygnańczyce, o powierzchni 0,3048 ha. Cena wywoławcza: 100.000,00 zł. Przetarg zakończono wynikiem negatywnym ze względu na brak wpłat wadium.
2. Przeprowadzono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Przyczyna Górna, o łącznej powierzchni 0,3700 ha. Cena wywoławcza nieruchomości: 611.500,00 zł brutto (600.000,00 zł netto). Przetarg zakończono wynikiem negatywnym ze względu na brak wpłat wadium.
3. Ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kandlewie. Cena wywoławcza nieruchomości: 14.900,00 zł.
4. Podpisano akt notarialny sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Wschowa za kwotę: 86.862,60 zł brutto (70.620,00 zł netto).

Ponadto wydano:

- 1) 10 decyzji ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 2) jedną decyzję o umorzeniu postępowania dot. wydania warunków zabudowy w związku z wycofaniem wniosku przez inwestora;
- 3) 2 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego;
- 4) jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- 5) 3 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
- 6) 5 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału nieruchomości.



INWESTYCJE I ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Odbyły się 2 Rady budowy inwestycji związanej z budową zespołu pomostów w Lginiu. Inwestycja jest realizowana zgodnie z przyjętym harmonogramem
2. Odbyły się 2 Rady budowy inwestycji związanej z rewitalizacją parku wolsztyńskiego. Uzgodniono elementy małej architektury. Trwa procedura uzyskiwania pozwolenia na budowę.
3. Trwa procedura uzyskania pozwolenia na budowę, związana z przebudową ul. Boh. Westerplatte we Wschowie. Starosta Wschowski zakończył postępowanie dowodowe w w/w sprawie – oczekujemy na decyzję o pozwoleniu na budowę. Jednocześnie prowadzona jest procedura przetargowa na realizację w/w zadania. Wpłynęły 2 oferty. Trwa badanie ofert.
4. Przygotowywane są przetargi na realizację inwestycji związanych z budową chodnika w Przyczynie Dolnej i rozbudową Remizy OSP w Wygnańszczach
5. Wykonano remonty 2 przepustów drogowych dróg gminnych w Dębowej Łęce.
6. Dokonano końcowego odbioru technicznego rozbudowy oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 278 w Tylewicach w zakresie realizowanym przez Gminę Wschowa. Całkowita wartość inwestycji 835.029 PLN
7. Na podstawie umowy S.032.55.2023, Zakład Usług Komunalnych rozpoczął remonty częściowe dróg gminnych. Remonty są realizowane na podstawie przeprowadzonej oceny stanu technicznego dróg oraz interwencyjnie na wnioski mieszkańców.
8. Uzgodniono ostateczne wersje projektów technicznych dot. przebudowy parkingu w Lginiu i ul. Wierzbowej we Wschowie.
9. Złożono wnioski o udzielenie pomocy finansowej w ramach Lubuskiego Funduszu Samorządowego na 2023 rok na zadanie „Przebudowa parkingu w miejscowości Lgiń – etap I”. Wartość zadania – 385 938,53 zł, w tym dofinansowanie – 250 000,00 zł.



Ponadto wydano:

- 3 uzgodnienia lokalizacyjne na budowę przyłączy energetycznych, sieci gazowych oraz innych urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie drogi gminnej wewnętrznej.
- 3 decyzje określające opłatę umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym
- 6 decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu realizacji robót
- sporządzono 5 umów udostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia realizacji infrastruktury technicznej.
- zatwierdzono 10 projektów tymczasowej i stałej organizacji ruchu.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Ogłoszono nabór wniosków w ramach programu priorytetowego „Usuwanie folii rolniczych i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej”.
2. Przyjęto 32 zgłoszenia od rolników z terenu Gminy Wschowa, dot. w/w zakresu zadania.
3. Przygotowano nabór wniosków w ramach zadania polegającego na usuwaniu (demontażu) wyrobów zawierających azbest oraz na odebraniu wyrobów azbestowych wcześniej zgromadzonych na nieruchomości.
4. Wydano zarządzenie w sprawie nieodpłatnego przekazania drewna pozyskanego z wycinek na rzecz szkół podstawowych i sołectw.
5. Zakończono negocjacje z Zakładem Usług Komunalnych ws. utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej, wycinka, pielęgnacji i sadzenie drzew w obrębie miasta oraz oczyszczania miasta.
6. Przekazano informację dot. Gminy Wschowa do „Raportu z wykonania Programu ochrony środowiska dla Powiatu Wschowskiego za lata 2021-2022.
7. Wydano 4 decyzje na wycinkę drzew.
8. Wprowadzono do systemu 95 deklaracji dot. źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.



SPRAWY SPOŁECZNE

1. Ogłoszono konkursy na stanowiska dyrektorów 3 placówek oświatowych tj. Przedszkola nr 1 we Wschowie, Szkoły Podstawowej nr 3 we Wschowie i Szkoły Podstawowej w Konradowie.
2. Dokonano wyboru wykonawcy do realizacji programu „Złota rączka”.
3. Rozstrzygnięto konkurs ofert na organizację półkolonii o charakterze profilaktycznym
4. W odpowiedzi na ogłoszony przez Orange Polska konkurs „Inteligentne przejście”
23.02. br. dokonano zgłoszenia przejścia dla pieszych zlokalizowanego przy ul. Kościuszki (bezpośrednio przy wejściu do Klasztoru oo. Franciszkanów).
5. W ramach Rządowego Programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań „Razem bezpieczniej” im. Władysława Stasiaka na lata 2022-2024 (edycja 2023), został złożony wniosek na zadanie „Doświetlenie dwóch przejść dla pieszych oraz montaż kamer monitoringu w ciągu drogi gminnej nr 104066F we Wschowie przy ul. Wolsztyńskiej”. Całkowita wartość inwestycji 135 000,00 zł, w tym dofinansowanie – 100 000,00 zł.
6. Zgodnie z informacją przekazaną przez Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wielkopolskim w wyniku rozstrzygnięcia konkursu w ramach programu wieloletniego „Senior+” na lata 2021-2025, edycja 2023 Gmina Wschowa otrzymała dofinansowanie w kwocie 129 600,00 zł na realizację zadania „Zapewnienie funkcjonowania Dziennego Domu „Senior+” we Wschowie. Całkowita wartość projektu – 312 000,00 zł.

RADA MIEJSKA

Przygotowano projekty uchwał na L Sesję Rady Miejskiej we Wschowie

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Konrad Antkowiak

