

Projekt

z dnia 18 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII/ /2024
RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE**

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Wschowa

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie:

- 1) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w wysokościach:
 - a) 50,00 zł/m³ brutto za odbiór i transport 1 m³ nieczystości ciekłych bytowych,
 - b) 100,00 zł/m³ brutto za odbiór i transport 1 m³ nieczystości ciekłych przemysłowych;
- 2) opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych:
 - a) 200,00 zł/m³ brutto za odbiór i transport 1 m³ nieczystości ciekłych bytowych,
 - b) 400,00 zł/m³ brutto za odbiór i transport 1 m³ nieczystości ciekłych przemysłowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wschowa.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLIX/440/2023 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Wschowa (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 362).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej we
Wschowie

**Hanna Knaflewska-
Walkowiak**

Uzasadnienie

W związku z obowiązkiem nałożonym przez ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), Rada Gminy zobligowana jest do określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi związane z opróżnianiem zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportem nieczystości ciekłych. Zmiana uchwały jest uzasadniona koniecznością dostosowania stawek do aktualnych warunków rynkowych, przy uwzględnieniu rosnących kosztów operacyjnych oraz technologicznych.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy, Rada Gminy określa górne stawki opłat za ww. usługi. Mają one charakter maksymalny, co oznacza, że przedsiębiorcy świadczący usługi na terenie gminy nie mogą przekroczyć tych stawek, choć mogą ustalać ceny niższe, dostosowane do własnych kosztów. Ograniczenie to ma na celu ochronę mieszkańców przed niekontrolowanymi podwyżkami cen, jednocześnie zapewniając przedsiębiorcom rentowność świadczenia usług.

Obecnie obowiązuje Uchwała nr XLIX/440/2023 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 26 stycznia 2023 roku w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Wschowa.

W powyższej uchwale nie została określona górna stawka za odbiór i transport nieczystości ciekłych przemysłowych. Natomiast określona górna stawka za odbiór i transport 1 m³ nieczystości ciekłych pochodzących z osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych wynosi 100 zł/m³ a ze zbiornika bezodpływowego 40 zł/m³.

Od czasu podjęcia ostatniej uchwały nastąpił wzrost kosztów związanych z prowadzeniem działalności w zakresie odbioru i transportu nieczystości ciekłych co powoduje, że niezbędne jest dostosowanie stawek do realnych wydatków ponoszonych przez przedsiębiorców, aby zagwarantować prawidłowe świadczenie usług na odpowiednim poziomie.

Stawka na poziomie 200 zł brutto za 1 m³ opróżniania osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu wynika z wysokiego ładunku zanieczyszczeń tych osadów, które mogą mieć o wiele wyższe chemiczne zapotrzebowanie na tlen (ChZT) niż standardowe ścieki bytowe. Taki ładunek wymaga znacznie większego zaangażowania bloków biologicznych oczyszczalni, zwłaszcza w strefach nitryfikacji, co powoduje zwiększenie kosztów operacyjnych.

Dla nieczystości ciekłych przemysłowych, oprócz znacznie wyższego ładunku zanieczyszczeń, istnieje dodatkowe ryzyko obecności substancji, które są trudne do oczyszczenia. Związki te, mające często właściwości inhibicyjne, mogą wpływać negatywnie na pracę całego układu oczyszczania, zakłócając kluczowe procesy biologiczne, takie jak między innymi nitrifikacja. Konsekwencją tego są dodatkowe koszty związane z koniecznością stabilizacji procesów oczyszczania oraz zwiększenia nakładów operacyjnych w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania instalacji. Z tego powodu koszty związane z obsługą nieczystości ciekłych przemysłowych są zawsze zdecydowanie wyższe niż w przypadku ścieków bytowych.

Podjęcie uchwały zapewni właściwą realizację obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, uwzględniając konieczność ochrony środowiska oraz zapewnienia odpowiedniego poziomu usług komunalnych.