

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM 30.12.2025 r.- 29.01.2026 r.

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym wydano 31 Zarządzeń. Do zapoznania się na stronie internetowej gminy:

<https://prawomiejskowe.pl/MiastoiGminaWschowa/tabBrowser/mainPage>

WNIOSKI W TRYBIE DOSTĘPU DO INFORMACJI PUBLICZNEJ

W okresie międzysesyjnym do Biura Rady wpłynęło 8 wniosków w trybie dostępu do informacji publicznej. Odpowiedzi na 5 wniosków zostały udzielone, pozostałe 3 wnioski zostaną rozpatrzone w ustawowym terminie.

INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH MIASTA I GMINY WSCHOWA

W okresie międzysesyjnym do Biura Rady nie wpłynęła żadna interpelacja.

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE

1. Uchwała nr XXV/224/2025 zmieniająca Uchwałę budżetową Miasta i Gminy Wschowa na 2025 rok
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. – w realizacji
2. Uchwała nr XXV/225/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2032
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. – w realizacji
3. Uchwała nr XXV/226/2025 w sprawie wydatków budżetu Miasta i Gminy Wschowa niewygasających z upływem roku budżetowego 2025
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. – w realizacji
4. Uchwała nr XXV/227/2025 w sprawie: Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Wschowa na lata 2026 – 2033
Uchwała weszła w życie 1 stycznia 2026 r. – w realizacji
5. Uchwała nr XXV/228/2025 w sprawie: uchwały budżetowej Miasta i Gminy Wschowa na 2026 r.
Uchwała weszła w życie 1 stycznia 2026 r. – w realizacji
6. Uchwała nr XXV/229/2025 w sprawie pomników przyrody położonych na terenie Gminy Wschowa
weszła w życie 14 stycznia 2026 r. – w realizacji



7. Uchwała nr XXV/230/2025 w sprawie nadania nazw drogom stanowiącym własność Gminy Wschowa
weszła w życie 14 stycznia 2026 r. – w realizacji
8. Uchwała nr XXV/231/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. - zrealizowana
9. Uchwała nr XXV/232/2025 w sprawie zaliczenia drogi w miejscowości Wschowa do kategorii dróg gminnych
weszła w życie 14 stycznia 2026 r. – w realizacji
10. Uchwała nr XXV/233/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia we Wschowie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie, wysokości stawek opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania
Weszła w życie 14 stycznia 2026 r. – w realizacji
11. Uchwała nr XXV/234/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania
Weszła w życie 14 stycznia 2026 r. – w realizacji
12. Uchwała nr XXV/235/2025 w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Wschowa na lata 2026-2029
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. – w realizacji
13. Uchwała nr XXV/236/2025 w sprawie przyjęcia programu pomocy "Senior Taxi"
Uchwała weszła w życie 1 stycznia 2026 r. – w realizacji
14. Uchwała nr XXV/237/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia przez Gminę Wschowa z Gminą Włoszakowice w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Wschowa opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy we Włoszakowicach
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. – w realizacji
15. Uchwała nr XXV/238/2025 w sprawie przyjęcia przez Gminę Wschowa zadania prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. – w realizacji



16. Uchwała nr XXV/239/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy we Wschowie
weszła w życie 14 stycznia 2026 r. z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2026 r. - w realizacji
17. Uchwała nr XXV/240/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej we Wschowie
weszła w życie 29 grudnia 2025 r. - zrealizowana.

GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

1. Zawarto:

- umowę z Zakładem Usług Komunalnych na zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta i gminy Wschowa wraz z windykacją należności w roku 2026;
 - 7 umów najmu pomieszczeń niemieszkalnych na czas określony;
 - 1 umowę najmu pomieszczeń niemieszkalnych wykorzystywanych dotąd bezumownie;
 - 3 umowy udostępnienia nieruchomości stanowiących własność gminy w celu realizacji inwestycji i infrastruktury technicznej.
2. Rozliczono dotacje jakie w 2025 r. z budżetu gminy otrzymały wspólnoty mieszkaniowe na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.
3. Dokonano odbioru robót obejmujących remonty częściowe nawierzchni dróg oraz naprawę i wymianę oznakowania pionowego na wybranych odcinkach dróg gminnych. Łączna wartość wykonanych robót wyniosła 40.984,95 PLN.
4. Wydano
- 10 uzgodnień na lokalizację przyłączy energetycznych, sieci gazowych oraz innych urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie drogi gminnej wewnętrznej;
 - 11 decyzji na lokalizację i przebieg projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie publicznej drogi gminnej;
 - 7 decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót;
 - 2 decyzje zezwalające na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 3 decyzje na umieszczenie w pasie drogowym nośników reklamowych;
 - 1 zgodę na lokalizację zjazdu;
5. Zatwierdzono 15 projektów tymczasowej zmiany organizacji ruchu w związku z planowanymi robotami w pasach drogowych.



GOSPODARKA PRZESTRZENNA I NIERUCHOMOŚCI

1. Ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 16 działek położonych we Wschowie przy ul. Jodłowej, Cisowej i Czereśniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową lub zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami. Łączna cena wywoławcza nieruchomości: 2.240.000 PLN brutto (1.821.138,21 PLN netto).
2. Wyplacono odszkodowania w łącznej wysokości 900,00 PLN, za grunty przejęte przez Gminę Wschowa pod drogi publiczne, w wyniku dokonanego podziału nieruchomości na wniosek właściciela.
3. Ogłoszono wykaz 2 nieruchomości do sprzedaży w Konradowie i Łysinach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową. Łączna cena wywoławcza nieruchomości 178.000,00 PLN brutto (141.300,81 PLN netto).
4. Zawarto:
 - akt notarialny dotyczący sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego. Cena sprzedaży nieruchomości: 1.494.800,00 PLN brutto (1.215.284,56 PLN netto);
 - akt notarialny dotyczący sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Cena sprzedaży 16.700,00 PLN brutto (13.577,24 PLN netto).
5. Wydano łącznie 38 decyzji administracyjnych i 8 postanowień w toczących się postępowaniach administracyjnych, w tym:
 - 21 decyzji ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu;
 - 2 decyzje o przeniesieniu wcześniej wydanych decyzji o warunkach zabudowy na innego inwestora;
 - 5 decyzji o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy;
 - 1 decyzję w sprawie zmiany wydanej uprzednio decyzji;
 - 1 decyzję w sprawie sprostowania oczywistej omyłki w wydanej decyzji o warunkach zabudowy;
 - 9 decyzji zatwierdzające projekt podziału nieruchomości;
 - 7 postanowień opiniujących wstępne projekty podziału nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że procedury planistyczne, zainicjowane uchwałami Rady Miejskiej we Wschowie są w toku, prowadzone zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2024 poz. 1130).



INWESTYCJE, ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

INWESTYCJE

1. BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ WSCHOWA-LGIŃ – etap I i II

Trwają prace na ostatnim odcinku drugiego etapu w miejscowości Hetmanice. Z uwagi na warunki atmosferyczne czasowo wstrzymano prace brukarskie. Zakończono procedurę odbioru technicznego odcinka obejmującego Nową Wieś.

2. BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ WSCHOWA-LGIŃ – etap III

Trwają prace projektowe. Wykonawca na bieżąco koryguje dokumentację pod kontem wymagań jakie stawia zarządca drogi tj. ZDW Zielona Góra. Otrzymała się rada budowy z udziałem projektanta na której omówiono harmonogram prac projektowych.

3. BUDOWA BUDYNKU SALI WIEJSKIEJ W KANDLEWIE

Obecnie prowadzone są prace związane z zagospodarowaniem terenu.

Równocześnie trwają prace wykończeniowe wewnątrz budynku, obejmujące m.in. montaż wyposażenia segmentu kuchennego.

Termin oddania obiektu do użytkowania jest uzależniony od terminu jego przyłączenia do budowanej przez Spółkę Komunalną kanalizacji sanitarnej, co nastąpi w pierwszym kwartale 2026 r.

4. REMONT ZABYTKOWEGO BUDYNKU PRZY UL. GŁOGOWSKIEJ WE WSCHOWIE

Dokonano odbioru technicznego budynku, w zakresie udzielonego pozwolenia, w tym odbiór konserwatorski. Aktualnie na etapie uzgodnień konserwatorskich jest projekt zagospodarowania terenu wokół budynku.

5. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ W OSOWEJ SIENI

Kontynuowane są prace wykończeniowe oraz związane z zagospodarowaniem terenu. Wykonawca monitoruje system ogrzewania oparty na pompie ciepła.

6. REWITALIZACJA ULICY BOHATERÓW WESTERPLATTE WE WSCHOWIE

Rozpoczęto procedurę odbioru technicznego. Wyznaczono Wykonawcy termin usunięcia usterek możliwych do wykonania w aktualnych warunkach atmosferycznych.

7. PRZEBUDOWA ULICY WOLSZTYŃSKIEJ

Trwają prace projektowe. Realizacja jest zgodna z przyjętym harmonogramem.

8. PRZEBUDOWA ULICY TOWAROWEJ

Trwają prace projektowe. Aktualnie dokumentacja jest w procedurze uzgodnień branżowych

9. PRZEBUDOWA ULIC: SOLNA, PLAC GRUNWALDU, TARGOWA, CICHA, WĄSKA

Zakończono prace projektowe. Projektant przekazał Gminie komplet projektów budowlanych inwestycji.



10. BUDOWA TĘŻNI SOLANKOWEJ W PARKU MIEJSKIM

Z uwagi na przekroczenie terminu realizacji umowy dot. opracowania projektu budowlanego, Gmina rozpoczęła procedurę od jej odstąpienia, która jest w toku.

11. BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ WSCHOWA-OSOWA SIEŃ-GRANICA WOJ.

Trwa procedura związana z opracowaniem dokumentacji geodezyjnej wynikającej z projektu budowlanego, obejmująca podziały geodezyjne niezbędne do uzyskania decyzji ZRID (zgoda na realizację inwestycji drogowej).

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Trwa postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki na usługi komunalne w 2026 r. dotyczące bieżącego utrzymania dróg gminnych obejmujące m.in. remonty cząstkowe, oraz zimowe utrzymanie dróg.

FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE

1. Złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Wspieranie małej retencji na terenie Gminy Wschowa” - kwota dofinansowania 1.661.721,90 PLN z Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego działanie: FELB.02.13 ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU – IIT w ramach Partnerstwa Gmin - Lubuska 9.
2. Trwa przygotowanie wniosków w Programie Fundusze Europejskie dla Lubuskiego w ramach działania 03.01 Mobilność miejska, nabór nr: FELB.03.01-IZ.00-001/26. na budowę ścieżek rowerowych Wschowa – Konradowo - granica gminy oraz Wschowa - Osowa Sień – granica województwa
3. Złożono wniosek o wypłatę ostatniej zaliczki w ramach Programu operacyjnego Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC), Działanie 2.2. Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa, Tytuł projektu Cyberbezpieczna Gmina Wschowa. Zakończenie inwestycji do 30.06.2026r.
4. Przygotowano sprawozdanie merytorycznego i rozliczenia finansowego przekazanej dotacji na zadania pn. „Wykonanie badań i prac konserwatorskich przy rzeźbie „Grupa Ukrzyżowania””. W ramach dotacji celowej z budżetu Województwa Lubuskiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze województwa lubuskiego



5. Trwa ocena złożonych przez Gminę wniosków:

- o udzielenie Pożyczki wspierającej zieloną transformację miast do Banku Gospodarstwa Krajowego złożonego przez Gminę Wschowa do Banku Gospodarstwa Krajowego. Wniosek o pożyczkę dotyczy: rewitalizacji terenów zieleni w przestrzeni publicznej miasta Wschowa – przebudowa „Parku nad stawami” parku wokół murów miejskich (fosa) oraz budowy ścieżki rowerowej Wschowa – Konradowo, wzdłuż drogi powiatowej
- „rewitalizacja terenów zieleni w przestrzeni publicznej miasta Wschowa – przebudowa „Parku nad stawami” - w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Priorytet 8 Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego, Działanie 8.1 Wsparcie terytorialne obszarów miejskich – rewitalizacja;
- „budowa bezobsługowego parku linowego w Parku Wolsztyńskim we Wschowie” - w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.13.1 LEADER/ Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent wdrażanie LSR w ramach wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju realizowanej przez Stowarzyszenie Kraina Lasów i Jezior - Lokalna Grupa Działania;
- „przebudowa pełnowymiarowego boiska sportowego we Wschowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą” - ramach Programu budowy pełnowymiarowych boisk piłkarskich – Edycja 2025 realizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.
- „Zabezpieczające roboty konserwacyjno-budowlane w Zborze Poewangelickim” -Wniosek o dofinansowanie zadania realizowanego ze środków pozostających w dyspozycji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Ochrona zabytków nieruchomych i ruchomych 2026 – data złożenia wniosku 05-11-2025 r.
- „Przebudowa ul. Grabarskiej we Wschowie” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, wniosek o dofinansowanie złożony w sierpniu 2025 r.
- „Remont ul. Pocztovej we Wschowie” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, wniosek o dofinansowanie złożony w sierpniu 2025 r.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. W ramach Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego programu „Czyste Powietrze”, za pośrednictwem gminy złożonych zostały 4 wnioski do WFOŚiGW w Zielonej Górze o dofinansowanie i płatność.
2. W ramach programu „Czyste Powietrze”
 - przeprowadzono 21 konsultacji dotyczących głównych założeń programu, poziomów dofinansowania, formalności związanych ze złożeniem wniosku;



3. W ramach działań kontrolnych gospodarki ściekowej:

- wysłano 55 zawiadomienia o kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków do mieszkańców Dębowej Łęki;
- przeprowadzono 75 kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków we Wschowie, Lginiu w tym na terenie Wzgórz Lgińskich oraz Dębowej Łęce;

4. Wydano 1 decyzję w przedmiocie cofnięcia zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;

5. Zawarto umowy :

- w sprawie zapewnienia całodobowej usługi zbierania, transportu i przekazania do unieszkodliwienia zwłok bezdomnych oraz pochodzących ze zdarzeń drogowych zwierząt w 2026 r.;
- w sprawie zapewnienia w razie zaistniałej sytuacji miejsca dla zwierząt gospodarskich w gospodarstwie rolnym w 2026 r.;
- w sprawie zapewnienia całodobowej opieki w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt w 2026 r. ;
- w sprawie wyłapywania i czasowego przetrzymywania zwierząt bezdomnych w 2026 r.;

6. Uzyskano decyzję Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze, na usunięcie 2 drzew przy ul. Głogowskiej we Wschowie, 5 drzew na terenie parków i skwerów we Wschowie, 3 drzew w Nowych Ogrodach;

7. Pozytywnie rozpatrzono 6 zgłoszeń dotyczących usunięcia drzew.

8. Zlecono czyszczenie kolejnej części lasu - Parku Wolsztyńskiego.

9. Przedłużono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ze względu na oczekiwanie na uzgodnienie z RDOŚ, dot. przedsięwzięcia Siedlnica II wydobyć piasków skaleniowo-kwarcowych.

10. Wydano postanowienie nakładające na inwestora obowiązek sporządzenia raportu ooś, a także zawieszono postępowanie do czasu jego przedłożenia dot. przedsięwzięcia pn.: „Budowa obory dla bydła mlecznego o obsadzie 116,5 DJP” w Siedlnicy.



SPRAWY SPOŁECZNE

1. Rozstrzygnięto otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w 2026 r.
 - pn.: Punkt konsultacyjny świadczący usługi psychologiczne w 2026 roku
Wartość 42000,00 – Realizacja : Fundacja Franciszkański Ośrodek Reintegracji OIKOS
 - pn.: Prowadzenie Dziennego Domu SENIOR+ w 2026 roku. – Wartość 679240,00 – Realizacja Wschowski Inkubator Potencjału.
 - pn.: Usługi opiekuńcze i sąsiedzkie w 2026 roku. 472320,00 realizuje Lubuski Oddział Okręgowy PCK.

Rozstrzygnięto otwarty konkurs zadań publicznych przez Organizacje pozarządowe – Wartość 200000,00.
Złożono 70 ofert. Jedną ofertę wycofał składający. 18 ofert zostało odrzuconych z powodów merytorycznych. Przyznano 57 dotacji na kwotę 200000,00.

2. Złożono do LUW sprawozdanie z wykonania zadania publicznego – Zapewnienie funkcjonowania Dziennego Domu Senior + za 2025 r.
3. Rozstrzygnięto postępowanie pn.: Usługi przewozu osób w ramach projektu SENIOR TAXI WE WSCHOWIE w roku 2026. – Cena jednostkowa za przewóz 64,80 brutto na terenie gminy. 118,80 poza obszar gminy do : Leszna i Głogowa. Realizuje Firma MarkoBus.
4. Przyznano dotacje celowe na rozwój klubów sportowych w Gminie Wschowa – Wartość 350 000,00 : z tego 100 000,00 WUKS Korona Wschowa, WSTK 115 000,00 , ULKS Zahir Volley Wschowa 65 000,00 , KS Pogoń Wschowa 70 000,00.

RADA MIEJSKA

Przygotowano materiały na XXVI Sesję Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Konrad Antkowiak

