

Projekt

z dnia 9 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXI/ /2026
RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE**

z dnia 30 czerwca 2026 r.

w sprawie zbycia udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie udziału części wspólnej nieruchomości - strychu o powierzchni około 40,80 m² na poprawę funkcjonowania lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego na działce nr 1349 o powierzchni 455 m² położonego przy ul. Niepodległości 26 i 26a we Wschowie, na rzecz współwłaścicieli lokalu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wschowa

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej we Wschowie**

Hanna Knaflewska - Walkowiak

Uzasadnienie

Współwłaściciel nieruchomości zabudowanej przy ul. Niepodległości 26 i 26a we Wschowie złożył wniosek o nabycie części strychu wspólnego w celu poprawy funkcjonowania lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych prac budowlanych zgodnie z projektem budowlanym oraz na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Na adaptację strychu wyraziła zgodę wspólnota mieszkaniowa podpisując uchwałę. Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na zbycie udziału Gminy Wschowa nastąpi inwentaryzacja budynku i ustalenie nowych udziałów na nieruchomości, a wszystkie koszty poniosą Inwestorzy.